



## Unione Territoriale Intercomunale del Gemonese

**COPIA**

**ANNO 2017**

**N. 8** del Reg. Delibere di Assemblea

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELL'ASSEMBLEA

**OGGETTO: Ricognizione degli immobili di proprietà suscettibili di alienazione e/o valorizzazione ai sensi dell'art 58 del D.L. 112/2008 ed approvazione del relativo piano programmatico**

Parere di regolarità contabile FAVOREVOLE	Parere di regolarità tecnica FAVOREVOLE
Il responsabile rag Turrini Daniela	Il responsabile arch Fasone Giuseppe

L'anno **2017**, il giorno **29** del mese di **Marzo** alle ore 08:30 nella sala consiliare della sede si è riunita l'Assemblea. Fatto l'appello nominale risultano:

NOMINATIVO	FUNZIONE	PRESENTE / ASSENTE
<b>Daici Aldo</b>	<b>Presidente Assemblea dei Sindaci</b>	<b>Presente</b>
<b>Picco Augusto</b>	<b>Vice Presidente Assemblea dei Sindaci</b>	<b>Presente</b>
<b>Colomba Gianluigi</b>	<b>Componente Assemblea dei Sindaci</b>	<b>Presente</b>
<b>Di Bernardo Fabio</b>	<b>Componente Assemblea dei Sindaci</b>	<b>Presente</b>
<b>Sandruvi Claudio</b>	<b>Componente Assemblea dei Sindaci</b>	<b>Presente</b>

Assiste il Segretario dott.ssa **Santoro Simona**.

Constatato il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. Daici Aldo nella sua qualità di Presidente dell'Assemblea ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi l'Assemblea adotta la seguente deliberazione.

OGGETTO: Ricognizione degli immobili di proprietà suscettibili di alienazione e/o valorizzazione ai sensi dell'art 58 del D.L. 112/2008 ed approvazione del relativo piano programmatico.

## L'ASSEMBLEA DEI SINDACI

### **Premesso che:**

- l'art. 36 della L.R. n. 26/2014 dispone che con effetto dal 1° agosto 2016 le Comunità Montane del Friuli Venezia Giulia sono soppresse e che le Unioni succedono nel patrimonio e nei rapporti giuridici attivi e passivi delle stesse;
- in data 20 luglio 2016 è stata siglata l'intesa ex art. 38, comma 5 e 38bis della LR n. 26/2014 sul Piano di Successione e subentro della Comunità Montana del Gemonese, Canal del Ferro e Val Canale approvato con delibera della Giunta Regionale n. 1394 del 22-07-2016;
- ai sensi della succitata L.R. 26/2014, in data 15-04-2016 si è costituita di diritto l'Unione Territoriale Intercomunale del Gemonese fra i Comuni di Artegna, Trasaghis e Venzone;
- con deliberazione assembleare n. 41 di data 27-12-2016 è stato approvato in via definitiva lo Statuto risultante dal testo coordinato, che prevede l'ingresso in UTI dal 1° gennaio 2017 dei Comuni di Bordano e Montenars;

Preso atto che nel suddetto Piano di subentro, redatto tenuto conto delle indicazioni del comma 1) dell'art. 10 della L.R. 10/2016, è evidenziato (alle pagine 11-12 e 13) il patrimonio immobiliare assegnato a questa Unione ed ai Comuni allora non aderenti alla medesima;

Accertato che in considerazione dell'entrata del Comune di Bordano in questa UTI, i beni della ex Comunità Montana sono trasferiti all'U.T.I. del Gemonese (*art. 38 c. 3 LR 26/2014: "i beni immobili sono attribuiti agli enti successori sul cui territorio essi insistono)*;

Richiamato l'art. 58 del decreto legge n. 112 del 25 giugno 2008, convertito con legge n. 133 del 6 agosto 2008, "*Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comuni e altri enti locali*", che, al comma 1, prevede che per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, province, comuni e altri enti locali, ciascun ente con delibera dell'organo di governo individua, redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, redigendo il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari da allegare al bilancio di previsione;

Visto l'allegato prospetto che rileva analiticamente il patrimonio immobiliare dell'Ente nelle sue differenti componenti, tenendo conto che questo comprende beni destinati a usi istituzionali e beni deputati a usi non istituzionali;

Dato atto che per il triennio 2017/2019 non vengono individuati immobili suscettibili di dismissione o alienazione;

Dato atto inoltre che il bilancio dell'Ente sia per quanto riguarda la previsione predisposta per il 2017, nonché per quanto riguarda la gestione dei residui, comprende alcune poste finalizzate alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili, al fine di una buona conservazione e quindi dell'ottimizzazione del loro utilizzo;

Ritenuto, di confermare per il triennio 2017/2019 in piena proprietà gli immobili appartenenti a questo Ente per successione alla ex Comunità Montana come dal succitato Piano di subentro;

Acquisiti i pareri favorevoli ai sensi dell'art.49 del D. Lgs. 267/2000:

- tecnico reso dal Responsabile dell'area tecnica – ufficio LL.pp. e Patrimonio, arch. Giuseppe Fasone;
- contabile espresso dal responsabile del servizio finanziario Daniela Turrini;

**Aperta** la discussione e senza interventi;

**Con** voti favorevoli unanimi e palesi;

### **DELIBERA**

- 1) di dare atto di quanto sopra;
- 2) di approvare l'allegato elenco relativo alla ricognizione degli immobili istituzionali e non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni di proprietà dell'Ente;
- 3) di confermare in proprietà all'Ente per il triennio 2017/2019 gli immobili ivi indicati dando atto che per detto periodo non si prevedono alienazioni o dismissioni;

e, con separata votazione favorevole, unanime e palese,

### **DELIBERA**

- 4) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.1, comma 19, della L.R. 21/2003, così come sostituito dall'art. 17, comma 12, della L.R. 17/2004.

Il Presidente prende quindi la parola per presentare il punto 4 all'ordine del giorno: "Piano operativo di razionalizzazione delle società partecipate e delle partecipazioni societarie (D.Lgs 175/2016)" evidenziando che la scadenza stabilita dal decreto originario per l'approvazione dei piani di razionalizzazione delle partecipate pubbliche è slittata al 30 settembre, propone quindi di adottare successivamente tale provvedimento, e all'unanimità viene disposto di rinviare l'argomento.



## Unione Territoriale Intercomunale del Gemonese

*Ufficio LL.PP. Patrimonio*

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE: *Ricognizione degli immobili di proprietà suscettibili di alienazione e/o valorizzazione ai sensi dell'art 58 del D.L. 112/2008 ed approvazione del relativo piano programmatico.***

**N. del. 10/2017**

---

---

### ***PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA***

Ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 49 e 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 come modificato dal D.L. 174/2012, il sottoscritto in qualità di responsabile, esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica della sopraesposta proposta di deliberazione, predisposta dall'istruttore Carla Gallo.

lì, 24 marzo 2017

Il Responsabile  
F.to FASONE GIUSEPPE



## Unione Territoriale Intercomunale del Gemonese

*Ufficio LL.PP. Patrimonio*

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE: *Ricognizione degli immobili di proprietà suscettibili di alienazione e/o valorizzazione ai sensi dell'art 58 del D.L. 112/2008 ed approvazione del relativo piano programmatico.***

**N. del. 10/2017**

---

---

### ***PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE***

Ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 49 e 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 come modificato dal D.L. 174/2012, il sottoscritto in qualità di responsabile, esprime parere favorevole sulla regolarità contabile della sopraesposta proposta di deliberazione, predisposta dall'istruttore Carla Gallo.

lì, 23 marzo 2017

Il Responsabile  
F.TO TURRINI DANIELA

Letto, confermato e sottoscritto,

Il Presidente  
F.to sig. Daici Aldo

Il Segretario  
F.to dott. Santoro Simona

---

**ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio on-line dal 01/04/2017 al 15/04/2017 per quindici giorni consecutivi, ai sensi della L.R. n. 21/2003 e successive modificazioni.

lì, 31/03/2017

Il Responsabile della Pubblicazione  
F.to Carla Gallo

---

**ATTESTATO DI ESECUTIVITÀ**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 29/03/2017, poiché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 1, comma 19 della L.R. 11/12/2003 n. 21 come modificato dall'art. 17 della L.R. 24/05/2004 n. 17).

lì, 29/03/2017

Il Segretario  
F.to dott. Santoro Simona

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Addì 31/03/2017

**L'INCARICATO**  
**Carla Gallo**